

# BESCHLUSS

**Beschlussorgan:**  
Gemeindevertretung

**Sitzung vom:**  
16.12.2025

**Niederschrift zur Sitzung**  
GVA/021/2025

**9. Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop**  
Vorlage: 4-118/25

Kurzbeschluss: einstimmig beschlossen  
Abstimmung: Ja 9  
**Beschluss-Nr.: 4-054/2025**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop beschließt in ihrer Sitzung am 16.12.2025 die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop in der vorliegenden Fassung.

**Sachverhalt und Begründung:**

Die Satzung über die Erhebung einer Zweitwohnungssteuer in der Gemeinde Ostseebad Ahrenshoop wurde überarbeitet.

Im **§ 2 Abs. 2** der Satzung wurde der Begriff „Zweitwohnung“ neu definiert. Mit der neuen Regelung ist es nicht mehr relevant, ob Personen (Steuerpflichtige) mit Hauptwohnung in Deutschland gemeldet sind. Somit können ab dem 01.01.2026 auch die Personen zur Zweitwohnungssteuer herangezogen werden, die keine Hauptwohnung in der Bundesrepublik Deutschland haben.

In den **§§ 7 und 9** wurden einige Ergänzungen zur Klarstellung aufgenommen.

Als Anlagen zu dieser Beschlussvorlage sind die Satzung selbst sowie die Satzung mit den rot markierten Änderungen beigelegt.

gez. Paula Mildahn  
Sachgebietsleiterin Steuern  
Amt für Finanzen

**Finanzielle Auswirkungen:** keine

---

Die Richtigkeit des Beschlusses und der Angaben über Beschlussfähigkeit und Abstimmung werden beglaubigt. Gleichzeitig wird bescheinigt, dass zur Sitzung unter Mitteilung der Tagesordnung rechtzeitig und ordnungsgemäß geladen worden ist.  
Die Gemeindevertretung war beschlussfähig.

  
Moritz Langhinrichs  
1.stellv. Bürgermeister

