

Vorinformation

Dienstleistungskonzession zur Parkraumbewirtschaftung (Hybrid System: FreeFlow und Automaten)

I. Öffentlicher Auftraggeber

Name und Anschrift:	Kur und Tourismusbetrieb Ostseebad Prerow, Eigenbetrieb der Gemeinde Ostseebad Prerow, über Amt Darß/Fischland, Chausseestr. 68a, 18375 Born a. Darß
Kontaktstelle (Ansprechpartner):	Zentrale Vergabestelle des Amtes Darß/Fischland
E-Mail:	vergabestelle@darss-fischland.de
Telefon:	+49 38234 503-68
Fax:	+49 38234 503-9168

II. Gegenstand

Bezeichnung des Auftrags:	Dienstleistungskonzession zur Parkraumbewirtschaftung (Hybrid System: FreeFlow und Automaten)
Umfang des Beschaffung:	<p>Der Kur und Tourismusbetrieb Ostseebad Prerow, Eigenbetrieb der Gemeinde Ostseebad Prerow, beabsichtigt den Wechsel vom bisher genutzten System zur Parkraumbewirtschaftung zum 01.07.2026.</p> <p>Vertragsgegenstand soll die Errichtung und der Betrieb eines Parkraumbewirtschaftungssystems sein, bei dem die regulären Parkentgelte zu 100 Prozent an die Gemeinde Ostseebad Prerow fließen. Der Betreiber stellt die gesamte Infrastruktur (u.a. voraussichtlich ca. 48 Kamerasysteme für das FreeFlow-System, Kassenautomaten) auf seine Kosten bereit. Da die Gemeinde 0,00 € für die Errichtung und den Betrieb bezahlt, refinanziert sich der Betreiber ausschließlich über die Erhebung von privatrechtlichen Vertragsstrafen bei festgestellten Parkverstößen. Der Betreiber trägt mithin das volle Betriebs- und Ausfallrisiko und übernimmt das Kostenrisiko für Wartung und Instandhaltung und/oder Vandalismus.</p> <p>Das bisherige reale Parkvorkommen wird vom Kur und Tourismusbetrieb Ostseebad Prerow mit ca. 117.365 Parkvorgängen pro Jahr beziffert.</p> <p>Der Erfahrungswert der Falschparker-Quote beträgt nach Angabe des Kur und Tourismusbetriebes Ostseebad Prerow 3 bis 8 Prozent.</p> <p>Es ist eine Vertragslaufzeit von 72 Monaten mit anschließender Verlängerungsoption um jeweils 12 weitere</p>

	Monate vorgesehen. Die Kündigungsfrist beträgt 3 Monate zum jeweiligen Vertragsende.
Art des Auftrags:	Dienstleistungskonzession
Ort der Leistungserbringung:	Ostseebad Prerow
Zeitraum der Leistungserbringung:	bis zum 01.07.2026

III. Verfahren

Vergabeart:	Verhandlungsvergabe ohne Teilnahmewettbewerb
Art der Leistung:	Dienstleistungskonzession
Frühester Zeitpunkt/Tag der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes:	09.04.2026

IV. Weitere Angaben:

Vergabenummer:	05/2026 KV-L-39
Zusätzliche Angaben und Hinweise:	Diese Bekanntmachung dient nur zur Vorinformation. Interessierte Unternehmen müssen bis zu dem Tag, der dem frühesten Zeitpunkt/Tag der Aufforderung zur Abgabe eines Informationsangebotes im Rahmen der Markterkundung unmittelbar vorausgeht, ihr Interesse an der Beschaffung per E-Mail vergabestelle@darss-fischland.de der oben genannten Vergabestelle mitteilen. Verspätet eingegangene Interessenbekundungen werden nicht berücksichtigt. Ansprüche auf Berücksichtigung von rechtzeitig erfolgten Interessenbekundungen und auf Aufnahme in die Liste der Unternehmen, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden, bestehen nicht.