

# Gemeinde Wieck a. Darß

## Der Bürgermeister

### BEKANNTMACHUNG

#### Veröffentlichung des Vorentwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Wohnungsbau östlich der Prerower Straße“ nebst Begründung der Gemeinde Wieck a. Darß hier: frühzeitige Unterrichtung und Erörterung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Der Vorentwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Wohnungsbau östlich der Prerower Straße“, umfasst die Flurstücke 115/25, 115/26, 115/30, 115/31, 115/33, 115/35, 115/34, 115/36, 115/38, 115/39, 115/40, 115/45, 115/46, 115/47, 115/48, 115/49, 118/10, 118/11 und 118/12 der Flur 6 der Gemarkung Wieck a. Darß und misst ca. 1,14 ha. Das Plangebiet wird im Norden durch Wohnbebauung, im Osten durch eine Grünfläche, im Süden durch Wohnbebauung und im Westen durch die Prerower Straße begrenzt. Der Vorentwurf liegt einschließlich der Begründung in der Zeit vom

**27.04.2026 bis zum 29.05.2026**

im Amt Darß/Fischland, Bauamt, Zimmer 29, Chausseestraße 68 a, 18375 Born a. Darß während der folgenden Dienst- und Öffnungszeiten:

Montag	09.00 – 12.00 Uhr
Dienstag	09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag	09.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 16.00 Uhr
Freitag	09.00 – 12.00 Uhr

sowie nach Vereinbarung öffentlich aus.

Der beigegefügte Lageplan ist Bestandteil dieser Bekanntmachung.

Während der Auslegungsfrist können die Unterlagen auch eingesehen werden unter: [www.wieck.darss-fischland.de](http://www.wieck.darss-fischland.de) sowie auf dem Bau- und Planungsportal M-V unter: <https://bplan.geodaten-mv.de/bauportal/>

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Wieck a. Darß, 24.03.2026

Thomas Lebeda  
Bürgermeister

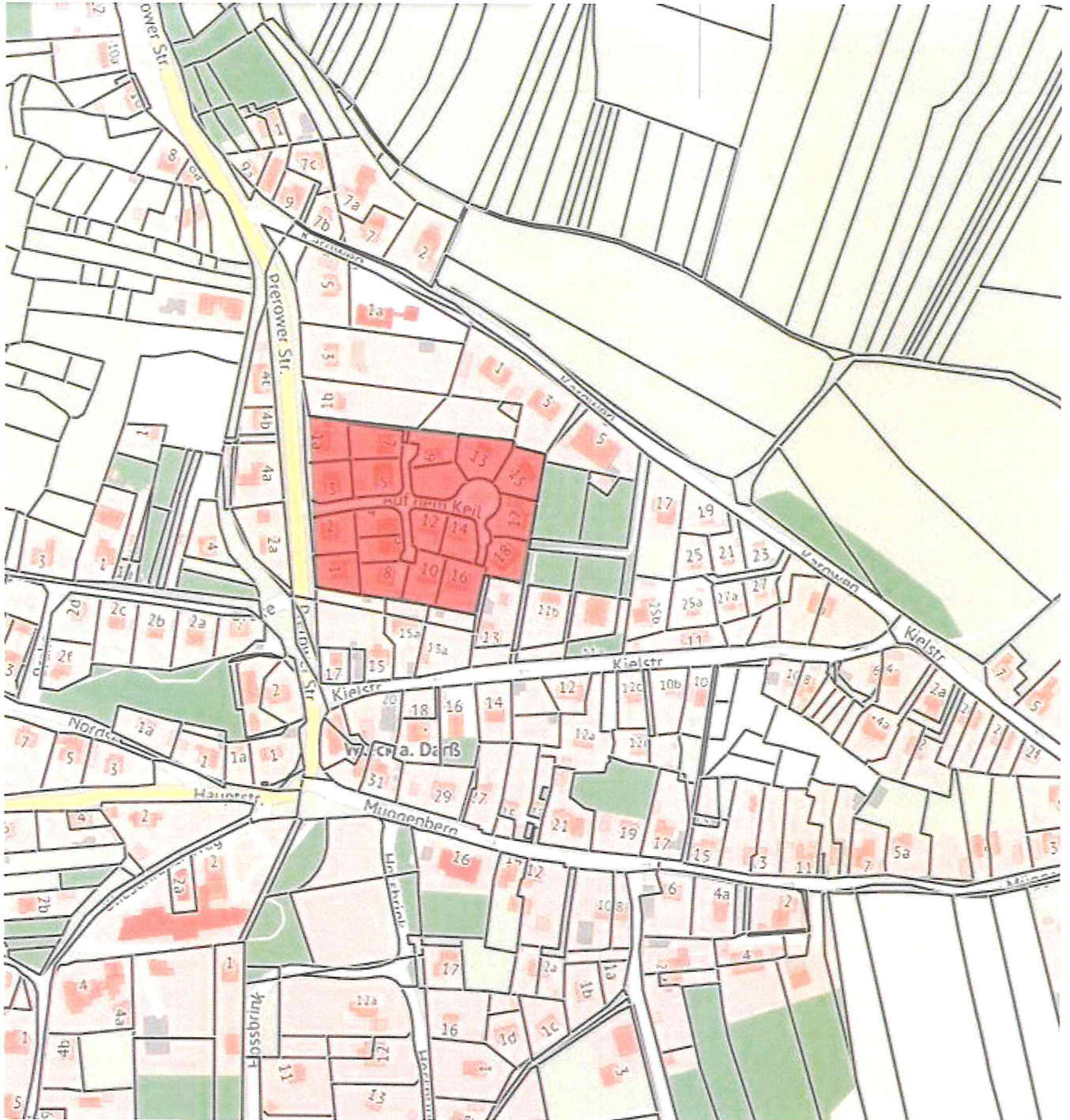


#### Verfahrensvermerk:

	Datum	Namenszeichen
ausgehängt am:	09.04.2026	
abzunehmen am:	24.04.2026	
abgenommen am:		
Standort der Bekanntmachungstafel		
veröffentlicht im Internet:	09.04.2026	

auf der Internetseite der Gemeinde Wieck a. Darß unter [www.wieck.darss-fischland.de](http://www.wieck.darss-fischland.de)





Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 18 „Wohnungsbau östlich der Prerower Straße“ Wick a. Darß